

PINNEBERG

SPD

**Sosyal politika.
Pinneberg için.
Senin için.**

seçim programı 2023

**14 Mayıs'ta
SPD'yi seçin!**

Pinneberg'i yaşanabilir kılmak ve geleceğe hazırlamak için çalışmaya devam etmek için yerel seçimlere katılıyoruz. Bu özellikle iklim değişikliğini durdurmak ve Pinneberg'i CO2 nötr bir şehir haline getirmek için kararlı bir politika yapmaya kararlıyız Ve - SPD için bir kalp işi olarak - tüm nesiller için sosyal adalet için mücadele etmeye devam edeceğiz.

Her yaş grubu için sosyal politika

Pinneberg'i aile dostu bir şehir yapacağız

Pinneberg, kreş oluşturma ve güvence altına alma konusunda önemli bir adım attı. Pinneberger kreşlerinin ebeveynleri ve sahipleri gelecekte de SPD'ye güvenebilirler. Bunlar hedeflerimiz:

Çalışma ve aile hayatını uyumlu hale getirme teklifi henüz yeterli olmadığından ve yeni yapılan konutlar nedeniyle ihtiyaç arttığından, gelecek beş yıl içinde kırkık çocukların bakım oranını yüzde 50'den yüzde 70'e yükselteceğiz. Hala birçok aile kırkık yerleri için bekliyor ve bekleyişlerini belirgin şekilde iyileştirmeliyiz.

Kreşlerde "Praxisintegrierte Ausbildung" (PIA) desteklemeye devam edeceğiz

Eğitim sonrası Pinneberg'de kalmak için cazibe artırmak için uygun fiyatlı konutlar için mücadele edeceğiz.

Kent herkes için var - en küçükler için bile. Maalesef, şehir manzarasında bunun yeterince yansıması olmamıştır. Tüm mahallelerde iyi donanımlı açık hava oyun alanları hedefimizdir.

Drosteipark'ın yeniden tasarımı kapsamında, ilginç araçlar ve çok yönlü oyun seçenekleri ile çekici yeni bir çocuk oyun alanı yaratacağız.

Ayrıca, şehir merkezinde çocuklar için oyun alanları ve su oyunları ile daha fazla eğlence ve büyükler için konaklama kalitesi getirmek istiyoruz. Şehir merkezi için vizyonumuzu "Herkes için Serbest Zaman, Kültür ve Spor" bölümünde daha ayrıntılı olarak açıkladık.

Gençlerin buluşma yerlerine, serbest zaman etkinliklerine ve güvenilir iletişim noktalarına ihtiyacı vardır. Açık çocuk ve gençlik çalışmalarının personel ve finansman desteğini devam ettiriyoruz. Club Nord, Geschwister-Scholl-Haus ve Komet gençler için birçok fırsat sunan, zengin bir ortamda büyümelerine yardımcı olan önemli bir bileşendir.

Biz herkesi düşünen bir şehir yaratıyoruz.

Biz, çocuk ve gençlik meclisi ile yaşlılar meclisinin çalışmalarını destekliyoruz. Bu önemli temsilcilikler, karar verme sürecimize zenginlik katıyor ve bize yeni perspektifler sunuyor.

Devlet planlamaları ve kararlarındaki engelli insanların çıkarları ve endişeleri daha fazla görülmeli ve dikkate alınmalıdır. Bu nedenle, Pinneberg şehri bir engelli koordinatörüne ihtiyaç duyuyor ve yönetim, geçmişte olduğundan daha fazla karar sürecinde onu dahil etmelidir.

Pinneberg Sosyal Kartı'nın kapsamını önemli ölçüde genişletebildik ve bu sayede 6.500'den fazla Pinnebergerlinin katılımı sağlayabildik. Bu durumun böyle kalmasını sağlamak için çalışıyoruz.

Evsizlere yönelik barınakların yaratılması ve sürdürülmesi için bir konseptin oluşturulmasını ve bunun yakın zamanda hayata geçirilmesini talep ediyoruz.

Kadın Danışma Merkezi önemli bir toplumsal görev üstleniyor. Kaynaklar ve personel donanımı açısından planlama güvenliği için, sözleşmeli bir desteklemenin devam ettirilmesi bizim için doğal bir durumdur.

Pinneberg'i yaşlıların da rahatlıkla yaşayabileceği bir şehir haline getiriyoruz

Özellikle yaşlı insanların, ihtiyaçlarına uygun daireler bulmakta zorlandıkları bir gerçektir. Bu nedenle, yapı planlama kararlarında yatırımcılarla birlikte yaşlılara uygun, engelsiz daireleri daha fazla teşvik edeceğiz ve yaşlılar kurulu'nu inşaat projelerine erken aşamada dahil edeceğiz.

Buna ek olarak, yaşlıların dijital becerilerini geliştirme fırsatlarının genişletilmesini kaçınılmaz olarak görüyoruz. Hem kurumlarda işlemlerin yapılması hem de genel iletişim açısından, dijital dünyaya kaydırma süreci artan bir eğilim göstermektedir. Ancak, bu gelişmelerden özellikle yaşlılar kendilerini dışlanmış hissetmektedir. Bu nedenle, daha fazla ve ek dijital beceri kursları ve farklı alanda buluşma noktaları yaratma gibi önerileri gündeme getiriyoruz. Bu amaçla gönüllülük temelli bir program da başlatarak, dijital becerilerin daha genç nesilden yaşlı nesile aktarılmasını sağlayacağız.

Ne yazık ki, yalnızlık yaşlılık döneminde giderek daha yaygın hale gelmektedir. Bu gelişme bizleri endişelendiriyor ve yaşlılarda yalnızlığı azaltmaya yönelik daha fazla önlem almak istiyoruz. Farklı alanlarda buluşma noktaları yaratma gibi önerileri uygulamaya koymayı hedefliyoruz.

Zeki beyinler için iyi okullar

Modern okullarda iyi eğitim sağlıyoruz

Pinneberger SPD eğitim partisidir ve bu nedenle okul ve eğitim politikasında ağırlık vermektedir. Okullarda sosyal ve ekonomik katılım için eşit fırsatlar temel atılmaktadır. Tüm çocukların eğitime erişimi, kökenleri, yaşları ve gelirleri ne olursa olsun garanti edilmelidir. Hiçbir çocuk geride bırakılmamalıdır; tüm çocuklar, bir okul diploması elde etmek için ihtiyaç duydukları desteği alırlar. Yerel eğitimi mümkün kılmak ve okullar

için modern pedagojik ekipman garantisi vermek istiyoruz. Şehrin bütçe durumundan bağımsız olarak, okulların mutlak önceliği vardır. Şimdiden, tüm kentsel yatırımların yaklaşık % 70'i okullara aktarılmaktadır.

Çok şey başardık ve özellikle son beş yılda birçok okul inşaatı projesini başlattık. Bunlar arasında Theodor-Heuss-Schule, GuGs ilkokulu, Thesdorf ilkokulu ve Johann-Comenius-Schule gibi önlemler yer almaktadır. Ayrıca Rübekamp ilkokulu'nun genişletilmesi için inşaat çalışmaları başlamıştır.

Ne yazık ki, henüz tüm okullar istenen teknik seviyede değil. Burada daha fazla çalışmamız gerekiyor ve bunun için Okul Dijital Yönetimini geliştirmeli ve iyileştirmeliyiz, böylece öğrenme ortamı modern ve çağdaş hale gelir.

Öğleden sonra sunulan aktiviteleri daha da genişletmek istiyoruz

Pinneberg'deki okul manzarası için büyük bir zorluk, 2026'da başlayan tam gün bakım hizmeti talebidir. Şu anda birçok okul tam gün bakım programı kapsamında heyecan verici teklifler sunuyor. Okullara daha fazla kaynak sağlamak istiyoruz, böylece daha fazla yer açılabilir. Çocuklar, ilgi ve eğilimlerine uygun bakım seçeneklerinde daha fazla seçenek de dahil olmak üzere daha fazla seçeneğe sahip olmalıdır. Ayrıca, veliler için tam gün bakım programlarının ücretsiz olmasını bekliyoruz.

Daha iyi ve güvenli okul yolları talep ediyoruz

Okul hayatı, okul yolunu da içerir. Birçok bisiklet yolu en iyi durumda değil, kötü aydınlatılmış veya öğrencilerin ihtiyaçlarına göre düzenlenmemiş. Özellikle küçük çocuklar, yetişkinlerden farklı bir şekilde trafikte hareket ederler, ancak bu henüz yeterince dikkate alınmamaktadır. Birden fazla okulun "Gerçek Hayat Okulda Hareket Yönetimi" programına katılımı ile öğrenciler için daha güvenli bir şehir nasıl tasarlayabileceğimiz konusunda önemli bilgiler elde etmeyi umuyoruz. Okul yollarının güvenli tasarımında, çocukların ve gençlerin deneyimlerine daha fazla dayanmak istiyoruz ve çocuk ve gençlik konseyini dahil ederek işbirliği yapacağız. Şimdiden birçok alanda eylem gerektiğini görüyoruz ve bu nedenle önemli okul yollarının yenilenmesi projesinde öncelik verilmesini talep ediyoruz.

Yüzme öğrenmek hayatı kurtarabilir

Endişeyle görüyoruz ki, her geçen gün daha az çocuk yüzme öğreniyor. Bu nedenle, siyasi partiler ve okullar ile birlikte yüzme dersleri konusunda görüşmek için bir yuvarlak masa toplantısı düzenlemek istiyoruz. Her çocuğun Pinneberg'de yüzme öğrenmesi gerekiyor! Bir çocuğun Seepferdchen veya Bronzeabzeichen yapabiliyor yapamayacağı, ailelerinin finansal durumuna bağlı olmamalıdır.

Okul avlularını ders saatleri dışında da açıyoruz

Okulların bahçelerinin öğleden sonra ve hafta sonları da açık olmasını destekliyoruz. Birçok öğrenci, okul saatleri dışında oynayabilecekleri veya buluşabilecekleri sabit bir

yere sahip değildir, ancak zamanlarını sadece evde geçirmek istemezler. Okul bahçeleri, ders saatleri dışında da bir oturma yeri olarak kullanılabilen bir buluşma noktası olarak kullanılmalıdır. Birçok yerde oyun parkları eksikken, okul bahçelerinde uygun oyun ekipmanları veya top oyunları için alanlar zaten mevcuttur.

Serbest zaman, kültür ve spor herkes için

Biz daha fazlasını sunan bir Pinneberg için çalışıyoruz.

Ernst-Paasch-Halle adlı bir kültür merkezi

Uzun yıllardır SPD olarak Lindenstraße'deki "Ernst-Paasch-Halle" adlı kültür merkezi oluşturma çabası içindeyiz ve bir ara başarıya ulaşabildik: Bir federal program aracılığıyla projeye yüksek miktarda teşvik sağlandı. Bunun için proje 31.12.2025 tarihine kadar tamamlanmalıdır. Ancak, bu projeyi gerçekleştirmek ve zorlu bütçe durumuna rağmen dar zaman çizelgesini takip etmek için güçlü bir siyasi irade şimdi hayati önem taşıyor. Pinnebergerler, Ernst-Paasch-Halle için güçlü bir şekilde mücadele etmeye devam edeceğimiz konusunda güvenebilirler!

İç şehirde daha fazla kalite zaman geçirme imkanı

Pinneberg'in iç şehrinde şu anda bol miktarda taş ve az miktarda yeşil bulunmaktadır. Bizce bu daha iyi olabilir! Örneğin gölge sağlayan yeşil alanlar, yazın havayı serinleten ve en küçük çocuklar için çok eğlenceli olan su oyunları, kamuya açık su içme muslukları veya düşünmeye davet eden daha fazla kamusal sanatla mümkün olabilir. İç şehirde çocuk oyun alanları da oldukça eksiktir.

Hamburg'a yakınlığı nedeniyle birçok mağaza ayakta kalmakta zorlanmaktadır ve bu sürekli olarak boşluğa neden olmaktadır. Bu nedenle, iç şehri, yalnızca işlerin halledildiği bir yer olmaktan çıkarıp, Pinneberger'in bir araya gelebileceği bir yer haline getirmek daha da önemlidir. Çocukların oynayabileceği, ebeveynlerin dinlenebileceği ve yeterli güzel oturma imkanları sunan rahat bir ortamda kahve içebileceğiniz bir yer.

Pinneberg, müzik okulu, kütüphane, halk eğitim merkezi ve müze gibi birçok şey sunuyor! Çeşitli teklifleri korumak ve kurumları desteklemek bizim için çok önemlidir. Bunlar, herkes için (daha) fazla eğitim fırsatı sunmada önemli bir rol oynamaktadır.

Pinneberg - Hareket halindeki bir şehir

Spor sağlıklıdır, bedenimize ve ruhumuza iyi gelir ve üstelik çok eğlenceli olabilir! Bu nedenle bizim için özellikle önemli olan şey: Spor aktivitelerinin tüm Pinneberger vatandaşlarına açık olması gerekmektedir. Spor salonlarındaki performans ve halk sporları ile halka açık alanlardaki spor aktiviteleri, şehirdeki çocuk yuvalarının hareket dostu donanımı ve uygun okul avlusu düzenlemesiyle birleştirilerek, spor kesişen bir görev olarak düşünülmelidir. Bu, şehrin spor gelişim planlamasında yansıtılmalıdır. "An der Raa" Spor ve Toplum Parkı için yapılan uygulanabilirlik çalışmasının sonucu henüz belli değil,

ancak burada tüm Pinneberger vatandaşları için yeni bir seçenek sunma umuduyla bekliyoruz.

Şehrimizin özel bir cevheri olan Rosengarten, yaz aylarında piknik yapmak, kitap okumak ve yürüyüş yapmak için popüler bir yerdir. Rosengarten'i desteklemeye devam edeceğiz ve burada Boule oyun alanı veya minigolf ile daha fazla boş zaman aktivitesi sunmayı planlıyoruz.

Pinneberg Kreisstadt olarak mutlaka modern bir havuza sahip olması gerektiğinden, şehir şirketlerine Pinneberg'de yeni bir yüzme havuzu yapmak konusunda destek oluyoruz. Okullar, kulüpler ve özel kişiler için yüzme aktiviteleri bizim için vazgeçilmezdir.

Kent gelişimi ve iklim koruması uyumu

Pinneberg'in geleceğini sürdürülebilir şekilde şekillendireceğiz

Pinneberg, birçok ekolojik olarak değerli alana sahip yeşil bir şehirdir: Fahlt, Mühlenau, Düpenau ve Pinnauniederung, Funkturmsee çevresi veya şehir etrafındaki bataklıklar ve yeşil alanlar gibi. Bu alanlar, sadece şehirdeki hayvan ve bitki yaşamı için olağanüstü önem taşımakla kalmaz, aynı zamanda halka çeşitli rekreasyon imkanları sunar. Pinneberg'in bu avantajlarını sürdürülebilir bir şekilde korumalı ve şehrin gerekli gelişimiyle uyumlu hale getirmeliyiz.

Amacımız, Pinneberg'in gelecekte de yeşil bir şehir olarak kalmasıdır. Dahası, Pinneberg, bir şehir yaşam alanının dönüşümünü ifade eden "Green City" olmalıdır. Pinneberg'deki yaşam kalitesini artırmak hedeflenmektedir.

Ekonomik gerekliliklerin ve ekolojik gerekliliklerin dengelemesi - örneğin endüstriyel alanların tahsis edilmesi gibi - sosyal demokrat politikamızın bir rehberi olacaktır. SPD, bu dengeyi sağlamak için şehrimizi daha yaşanabilir ve geleceğe hazır hale getirmek için çaba gösterecektir.

Bu özellikle şehir gelişimine odaklanıyor. Bizim için bu şu anlama geliyor: Pinneberg'in gelişimi sürdürülebilir şekilde şekillendirilmelidir, bugünün sakinlerinin ihtiyaçlarına cevap verirken gelecek nesillere yaşam alanlarını elinden almamak gerekir.

Aşağıdaki yönler özellikle vurgulanmalıdır:

- Doğal kaynakların korunması
- Kömür, petrol ve gaz gibi fosil yakıtlardan vazgeçme
- Merkezi ısıtma, ısı pompaları ve yüksek verimli ısıtma sistemlerinin uygulanması için bir ısı stratejisi geliştirme
- Yüksek oranda çatı bahçeleri ve duvar yeşillendirme
- Belediye binalarının çatıları, duvarları ve sokaklarda fotovoltaik paneller
- Trafikte akıllı dijital çözümler, yönetim ağları ve kağıtsız çalışma için
- Kapsamlı enerji tasarrufu önlemlerinin uygulanması
- Mevcut iklim koruma yöneticisi pozisyonunun kalıcı hale getirilmesi

- Enerji tasarruflu inşaat alanında yenilenebilir enerjinin etkin kullanımı
- Şehir gelişimi projeleri ve girişimlerine tüm paydaşların daha fazla katılımı
- Ağaç koruma yönetmeliği uygulaması, kitlesel kesimlerin kesinlikle geçmişte kalması gerektiği için
- Böcekler için daha fazla çiçek açan çayırlar
- Bu nedenle, Pinneberg için bir iklim koruma konsepti geliştirme önceliğimizdir. Bu, birçok farklı gruba dahil edilmesi gereken bir yatay bir görev olduğundan, konsept oluşturma sürecine vatandaşlar, yönetim, siyaset, dernekler, kuruluşlar ve işletmeler de dahil edilmelidir.
- Sürdürülebilirlik, son zamanlarda genellikle çevre ve iklim korumasına indirgenen bir anahtar kelime haline gelmiştir. Ancak bu yorum, konunun tamamını ele almamaktadır.
- Biz sürdürülebilir şehir geliştirme sürecini, ekonomik, ekolojik, sosyal, tasarımsal ve finansal konuları da dikkate alan bütüncül bir süreç olarak görüyoruz.
- Daha da önemlisi, şehir geliştirme politikamızda sadece projelerin ve yatırımcıların taleplerini takip etmekle ilgilenmiyoruz, aynı zamanda Pinneberger'ın tüm ihtiyaçlarını dikkate alıyoruz. Yani, siyasi tartışmalarda geri planda kalanlar da dahil.

Kent planlaması ve iklim koruması birlikte ele alınmalıdır

Açık olan şey, iklim korumasının kent gelişiminin odak noktasında daha da önemli hale gelmesi gerektiğidir. Kentlerimiz (kırsal alanlardan daha fazla olarak) iklim değişikliğine aktif olarak katılmaktadır. Bu durum sadece yoğunlaşmış merkezler için değil, Pinneberg gibi orta büyüklükteki şehirler için de geçerlidir.

Bu nedenle, kent gelişimi, Pinneberg için mümkün olan en kısa sürede iklim nötrlüğünü hedeflemek ve iklim değişikliğini yavaşlatan stratejiler geliştirmekle görevlidir.

Ancak bu kadarla kalmıyor. Kent gelişimi, gereken önlemlerle iklim değişikliğinin etkilerine uyum sağlama açısından da önemlidir. Bu, iklim değişikliği risklerini azaltmak anlamına gelir.

Konumu nedeniyle Pinneberg, diğer bölgeler kadar bu risklerden etkilenmese de, aşırı fırtınalar, yoğun yağışlar ve sel, uzun süreli sıcaklık ve kuraklık dönemleri de bizi etkileyebilir.

İklim koruma ve iklim değişikliğine uyum, her ikisi de aynı derecede gerekli olan tamamlayıcı stratejilerdir.

Bu da şu anlama gelir: İklim koruma konusunda daha hızlı ve verimli olmalıyız ve Pinneberg için etkili bir iklim yönetimi kurmak, SPD olarak bizim en yüksek önceliğimizdir.

Kent gelişimi için bu şu anlama gelir:

Pinneberg'de planladığımız her kentsel proje, iklim değişikliğine uyum ve iklim nötrlüğü açısından incelenmelidir.

Bu nedenle, şehir gelişiminde şunları talep ediyoruz:

- Mümkün olduğunca az açık alanı sertleştirmek ve uygun alanları açmak
- Şehrin hem şiddetli yağışlar hem de aşırı yüklenmiş kanalizasyonla başa çıkabilmesi ve aynı zamanda sıcak dönemlerle daha iyi başa çıkabilmesi için Sünger Şehir prensiplerini uygulamak. Bu terim, su geçirmez olmayan alanların sünger gibi, sızma yoluyla yağmur suyunu emmesi ve ihtiyaç duyulduğunda buharlaştırarak çevreyi soğutması görüntüsüne dayanmaktadır. Bu nedenle, daha fazla sızdırmazlık yüzeyi, çatı ve duvar yeşillendirmeleri ve su geçirgen yüzeyler oluşturmak ve korumak ve ayrıca yağmur suyunu bir sonraki noktada tutmak için depolar kurmak gereklidir.
- İç şehirde ve açık alanlarda ağaçlandırma yapmak, özellikle ticaret ve konut alanlarında gölgelik bitki örtüsü oluşturmak ve gerekirse sıcak dirençli bitkiler ve ağaçlarla değiştirme yapmak
- İç şehirde serin alanlar ve serin dinlenme alanları yaratmak

İç şehre su getirme: Buharlaşma yoluyla çevreyi soğutmak için çeşmeler ve su yüzeyleri oluşturmak

Mobilite: A'dan B'ye Hızlı ve Çevre Dostu Yolculuk

Mobilite ve değişimi, iklim koruma çerçevesinde büyük bir rol oynayacak. Bu nedenle SPD, çevre dostu ulaşım araçlarının kullanımını teşvik etmek için çalışmaktadır.

Bizim için önemli olan noktalar şunlardır:

- çekici bir bisiklet yolu ağı oluşturulmasına daha fazla odaklanmak. Buna, rota ağı için yeniden yapılandırma ve inşaatın yanı sıra mevcut bisiklet yollarının bakımı da dahildir.
- kentte ve tren istasyonlarında daha fazla güvenli bisiklet park yeri
- kamu alanındaki E-şarj istasyonlarının genişletilmesi
- kamu ulaşımının kullanımının teşvik edilmesi, örneğin Pinneberg tren istasyonlarının daha iyi ulaşılabilir hale getirilmesi veya otobüs ve tren bağlantılarının daha iyi bir şekilde takip edilmesi ile sağlanabilir.
- potansiyel olarak Pinneberg'de uygulanabilir olan farklı bölgelerdeki yenilikçi mobilite projelerinin değerlendirilmesi
- Tüm insanlar için uygun fiyatlı konutun olduğu bir Pinneberg istiyoruz
- Kent planlaması, tüm insanlar için bir şehir yaratmaya odaklanmalıdır. Sosyal adalet meselesi, özellikle konut inşası söz konusu olduğunda, kentsel gelişimde özellikle belirgin hale gelir. Başımızın üzerinde çatı olması, ihtiyaca uygun ve uygun fiyatlı konut erişimi sunmak, ülkemizde varlık sağlama merkezinin temel çekirdeğidir.
- Pinneberg'deki konut piyasası büyük bir baskı altındadır. İhtiyaçlarına uygun ve uygun fiyatlı konut arayan Pinneberger kadın ve erkeklerin listesi uzun ve daha da uzuyor. Aynı şey, yüksek kiralar ödeyebilmek için yeterli finansal kaynakları olmadığı için serbest konut piyasasında başarılı olamayanların listesi için de geçerlidir.

- Bu nedenle, bizim için SPD olarak, tüm insanlar için konut sağlamak bir sosyal adalet meselesidir.
- Bu hedefe ulaşmak için, yasal olarak mümkün olduğunda, şehrin planlama yetkisini daha önce olduğundan daha güçlü bir şekilde kullanmak için çalışıyoruz, örneğin henüz olmayan yapılaşma planlarının oluşturulması gibi. Ayrıca, konut inşaatı için yapısal standartları (sadece ekolojik açıdan değil) daha somut ve bağlayıcı bir şekilde tanımlamak gereklidir.

Burada bizim için özellikle önemli olanlar:

- Sosyal altyapı maliyetlerinin (örn. KiTa / Krippe yerleri için artan ihtiyaç) inşaat şirketi tarafından karşılanması
- Elektrik, su vb. teknik altyapı maliyetlerinin karşılanması
- Yeni yapılan binalarda çevre dostu enerji sağlanması
- Mümkün olan en çok yeşillendirme ve çatılarda fotovoltaik
- Engelsiz bina yapımı
- Daha fazla bisiklet park yeri
- Elektrikli araçlar için şarj istasyonları
- Dış mekanın sürdürülebilir tasarımı
- On konut birimi ve üzeri için, yakınlarda mevcut değilse, bir oyun parkı inşa edilmesi gerekmektedir.
- Ve en önemlisi: Belirli bir büyüklükteki inşaatlar için, kamuya açık fonlu konutların belirli bir yüzdesi yapılması gerekmektedir. Biz en az %30'luk bir payın gerçekleştirilmesini destekliyoruz.

SPD olarak, uygun fiyatlı konutların oluşturulmasındaki gayrimenkul kooperatiflerini ve çabalarını açıkça destekliyoruz.

Pinneberg, oldukça talep gören bir yaşam yeri olup, bizler bu nedenle Pinneberg'de zaten yaşayan insanların tercihli olarak konut kiralaması ve satın alması için çaba gösteriyoruz.

Ayrıca, arazi stoğunu devam ettirmek için çaba sarf edeceğiz. Örneğin, dışarıdaki alanlar, sahipleri şehirdeki alanların en az yüzde 50'sini satın alma teklifi sunduklarında, bir yapı planı üzerinden yeni bir yapı alanı olarak geliştirilir. Ardından, şehir, kendi konut konseptine göre arazilerini geliştirir ve girişimciler tarafından satın alınır. Önceki sahibin elinde kalan alan, bir yapı planının hükümleri doğrultusunda geliştirilebilir ve mümkünse bir yapımcıya devredilebilir.

Kent, kiralık konut inşaatı için arazi verirse, en yüksek teklifi sunan girişimcinin değil, en düşük başlangıç kirasını garanti eden veya en iyi konsepti sunan kişi tercih edilir.

Şehir Gelişimi ve Sanayi Yerleşimi

Sanayi yerleşimi, Pinneberg için büyük önem taşımaktadır. Bir yandan, sanayi Pinneberg'de iş imkanları yaratmaktadır. Öte yandan, sanayi yerleşimi, Pinneberg'in sosyal

altyapıya yatırım yapabilmek için acilen ihtiyaç duyduğu daha yüksek işletme vergisi gelirlerine neden olmaktadır.

Bu nedenle, Pinneberg'de çevre dostu ve yenilikçi sanayi yerleşimine daha fazla önem vermeye devam edeceğiz.

Pinneberg'de Ekonomi ve İş

Pinneberg'i çekici bir ekonomi ve iş yeri olarak korumak ve geliştirmek istiyoruz. Bu amaçla, interkommunal işbirliğini güçlendirmek ve işbirliği yoluyla benzerlikleri teşvik etmek ve küçük ölçekliliği azaltmak için örneğin çevre ilçelerle ekonomik anlaşmalar yapmak gibi alanlarda incelenebilir. Uygun sanayi arazilerinin de çevre ilçelerle işbirliği yaparak satın alınması kolaylaştırılabilir ve sinerji yaratılabilir.

SPD, Pinneberg'in daha çekici hale getirilmesi için tam desteğimiz olan şehir pazarlaması ile aktif işbirliğini takdir etmektedir.

Aynı şey, işletme vergisi gelirlerini artırmak için daha da güçlendirmek istediğimiz ekonomi teşvikleri ile işbirliği için de geçerlidir.

Finans ve Bütçe

Amacımız, geleceği şekillendirmek için serbest kaynaklara sahip, dengeli bir bütçeye sahip olmaktır.

Bu nedenle, işletme vergisi gelirlerimizi sürdürülebilir bir şekilde artırmamız ve acil olarak gereken bütçe konsolidasyonuna başlamamız gerekiyor. Bu, ücret yapılarının düzenli olarak maliyetleri karşılayıp karşılamadığının kontrol edilmesini de içerir.

Ancak böylece, iklim koruma önlemlerini, iyi bisiklet yollarını ve modern okulları ödeyebileceğimiz acil finansal kaynaklara sahip oluruz.

Amacımız, şehrin çekiciliği veya sosyal açıdan gerekli olup olmadığına bağlı olarak, daha fazla yatırımı tutarlı bir şekilde değerlendirmektir.

Ayrıca, inşaat için uygun olan ancak yapılmayan araziler için tahsil edilen temel mülk vergisi C'nin de tanıtılmasını destekliyoruz. Pinneberg, arazi spekülasyonu için bir yer olmamalı.